

JA, ich interessiere mich für REGNUM®

- Bitte senden Sie mir ausführliche Informationen.  
 Ich möchte eine persönliche Beratung.

Bitte  
freimachen,  
falls Marke  
zur Hand

Firma

Name, Vorname

Straße/Nr.

PLZ/Ort

Telefon, Fax

E-Mail

Antwort

RE\_045 0211

Falls keine andere Adresse angegeben ist, bitte Karte senden an:  
**Mannheimer Versicherung AG · Kundenservice - 68127 Mannheim**

RE\_045 0211

## REGNUM® – Versicherung weitergedacht

### REGNUM® HomeService

Mit dem REGNUM® HomeService erhalten Sie und Ihre Kunden schnelle und kompetente Hilfe – egal zu welcher Tageszeit. Ein Anruf genügt.

- Notreparatur rund um die Uhr
- Umfangreiche Serviceleistungen bei Unbewohnbarkeit der Wohnung nach einem versicherten Schaden (z. B. Veranlassung einer Bewachung)
- Hilfe bei der Rückkehr in die Wohnung, wenn sich der Geschädigte zum Zeitpunkt des Schadeneintritts im Ausland aufhält
- 24-Stunden Schlüsseldienst

### Unwetterwarndienst per SMS

Unser Partner MeteoGroup, Europas führender privater Wetterdienst, informiert Sie per SMS über drohende Unwetter.

- Jederzeit aktuell 24 h am Tag, 365 Tage im Jahr
- Zeitgerecht, bis zu zwei Stunden vor Eintritt des Unwetters. Sie und Ihre Kunden können in Ruhe im Voraus reagieren.

### Noch mehr Interessantes für Immobilienverwalter und Wohnungsunternehmen

- Hilfe bei der Beschaffung von Rauchmeldern
- LUMIT® – Versicherungsschutz für Photovoltaik- und Solarthermieanlagen

Ihr Ansprechpartner:

Mannheimer Versicherung AG  
Augustaanlage 66  
68165 Mannheim  
Telefon 06 21. 4 57 80 00  
Telefax 06 21. 4 57 80 08  
www.mannheimer.de  
service@mannheimer.de

Nur wer gut versichert,  
kann gut verwalten!



REGNUM®  
Für Immobilienverwalter  
und Wohnungsunternehmen



## Dem Unwetter immer einen Schritt voraus!

Als REGNUM®-Kunde kann Sie kein Unwetter mehr überraschend treffen. Die REGNUM®-Unwetterwarnung liefert Ihnen kostenlos örtlich und zeitlich exakte Wetterinformationen als SMS auf Ihr Handy. Somit können Sie oder Ihre Kunden rechtzeitig die nötigen Maßnahmen ergreifen. Die Information erhalten Sie stets zeitgerecht, sodass bei einem heraufziehenden Unwetter noch rechtzeitig alle Fenster, Türen und Lichtkuppeln geschlossen werden und im Freien befindliche Gegenstände verstaut oder fixiert werden können.



## Umfassender Schutz von Anfang an

### Wohngebäude-Rahmenvereinbarung

Die Wohngebäudeversicherung bietet einen umfassenden Versicherungsschutz. Bereits im Grundbeitrag sind viele wichtige Bausteine enthalten wie beispielsweise

- Vorsorgeversicherung
- Dekontaminationskosten
- Weiteres Zubehör und sonstige Grundstücksbestandteile
- **NEU** Medienverlust (Wasser, Öl, Gas)
- Mehrkosten durch behördliche Wiederherstellungsbeschränkungen
- Kosten für provisorische Maßnahmen oder Reparaturen
- Kosten für Verkehrssicherungsmaßnahmen nach einem Versicherungsfall
- Regiekosten
- **NEU** Bruchschäden an Sanitärobjekten bis zu 500 Euro

## Wertvolle Erweiterungen zu günstigen Konditionen

Unsere Versicherungslösungen sind exakt auf Ihren Bedarf angepasst. Sinnvolle Erweiterungen für die Wohngebäude-Rahmenvereinbarung sind zum Beispiel:

- Schäden durch Graffiti
- Frost- und sonstige Bruchschäden an Zuleitungsrohren
- Bruchschäden an Ableitungsrohren
- Schäden an der Gebäudeverglasung
- Vandalismusschäden nach einem Einbruch
- **NEU** Kosten für den alters- oder behindertengerechten Wiederaufbau
- **NEU** Tierbiss an elektrischen Anlagen und Leitungen
- **NEU** Verzicht auf die Einrede der Groben Fahrlässigkeit im Versicherungsfall bis zu einer Schadenhöhe von 500.000 Euro.

### Ihre Vorteile

Der Beitrag orientiert sich am Schadenverlauf. Für jedes Objekt werden Einzelverträge ausgestellt. Das erspart Ihnen aufwendige Umlageberechnungen.

### Haftpflicht-Rahmenvertrag

Die Haftpflichtversicherung bietet die Bausteine

- Versicherung der Hausverwaltertätigkeit (Bürohaftpflicht und das Begehen von verwalteten Objekten)
  - Versicherung von Haus- und Grundbesitz
  - Konditionsdifferenzdeckung
  - Versicherung der Haftpflicht aus Gewässerschäden
- Darüber hinaus sind bereits viele sinnvolle Bausteine enthalten, wie z. B.:
- Bearbeitungsschäden bis zu 7.500 Euro
  - Besitz, Halten und Gebrauch von selbstfahrenden Arbeitsmaschinen
  - Schäden durch häusliche Abwässer
  - Bauherrenrisiko bis 125.000 Euro Bausumme

Gegen einen geringen Zuschlag versichern wir auch Schlüsselverlust durch einen Hausverwalter.

Mehr Informationen?  
Gleich Postkarte abtrennen und losschicken

