



REGNUM[®] ...für Immobilienverwalter und Wohnungsunternehmen

Wohngebäudeversicherung

Im Bereich der Wohngebäudeversicherung werden REGNUM[®] Verträge auf Basis einer mit Ihnen als Verwalter geschlossenen Rahmenvereinbarung getroffen. Dadurch haben Sie die Möglichkeit, den Umfang des Versicherungsschutzes der von Ihnen verwalteten Objekte individuell zu gestalten.

Viele wichtige Leistungen sind bereits im Grundbeitrag enthalten. Zum Beispiel:

- Überspannungsschäden durch Blitz
- Mehrkosten durch behördliche Wiederherstellungsbeschränkung
- Aufräumungs-, Abbruch-, Bewegungs-, Schutz-, Transport-, Lager- und Dekontaminationskosten

Haftpflichtversicherung

REGNUM[®] bietet Ihnen zwei Formen zum Schutz vor Haftpflichtansprüchen.

- **REGNUM[®] Haftpflicht-Rahmenvereinbarung**
Haus- und Grundbesitzer- sowie Gewässerschaden-Haftpflichtversicherung für die verwalteten Objekte
- **REGNUM[®] Haftpflicht-Rahmenvertrag**
Versicherung von Haus- und Grundbesitz, Gewässerschäden sowie Ihrer Verwaltertätigkeit

Wohngebäudeversicherung im Detail

Umfassender Schutz von Anfang an.

Überspannungsschäden durch Blitz	bis 10%*
Gebäudebeschädigungen durch Einbruch	bis 10%*
Aufräumungs-, Abbruch-, Bewegungs-, Schutz-, Transport-, Lager- und Dekontaminationskosten	bis 10%*
Mehrkosten durch behördliche Wiederherstellungsbeschränkungen	bis 10%*
Mietausfall	bis zu 24 Monaten

Hotelkosten	bis zu 100 EUR pro Tag, für bis zu 100 Tage
Vorsorge für An- und Umbau von Gebäuden	bis 20%*
Weiteres Zubehör und sonstige Grundstücksbestandteile wie Carports, Zisternen, Solarthermieanlagen, Öl- und Gastanks	inklusive
Garagen, die sich auf dem Versicherungsgrundstück befinden	inklusive
Garten-, Geräte- und Gewächshäuser auf dem Versicherungsgrundstück	bis 20.000 EUR zum Zeitwert
Verlust von Medien wie Leitungswasser, Öl, Gas und Wasser aus Zisternen	bis 20.000 EUR
Bruchschäden an Sanitärobjekten	bis 500 EUR

* der Versicherungssumme

Wertvolle Erweiterungen zu günstigen Konditionen

- **Grobe Fahrlässigkeit**
Verzicht auf die Einrede der Groben Fahrlässigkeit im Versicherungsfall bis zu einer Schadenhöhe von 500.000 Euro
- **Rohrbruch**
Schäden durch Bruch von Ableitungsrohren innerhalb und außerhalb des Versicherungsgrundstückes
- **Überschwemmungsschäden**
durch Regen und Rückstau
- **Tierbiss**
an elektrischen Anlagen und Leitungen
- **Vandalismus**
nach einem Einbruch

...und viele mehr.

nach oben

Haftpflichtversicherung im Detail

Die REGNUM® Haftpflicht-Rahmenvereinbarung

Gestalten Sie den Umfang und die Konditionen der Einzelverträge für die von Ihnen verwalteten Objekte selbst - bis zu einer Versicherungssumme von **15 Mio. Euro**.
Und das Beste daran: Entscheiden Sie sich für diese Variante, können Sie Wohngebäude- und die Haftpflichtversicherungen für jedes Objekt in nur einen Versicherungsschein erhalten. Und da es auch nur eine Rechnung gibt, ersparen Sie sich lästige Umlageberechnungen!

Der REGNUM® Haftpflicht-Rahmenvertrag

- Versicherung des Haus- und Grundbesitzer-Risikos für verwaltete und eigenen Objekte
- Versicherung Ihrer Verwaltungstätigkeiten
- Konditionsdifferenzdeckung für anderweitig bestehende Versicherungen bis zu 15. Mio. Euro

nach oben