



## Wohngebäudeversicherung

Für viele Menschen stellt Wohneigentum einen hohen Wert dar. Nicht selten ist es sogar die Altersvorsorge. Ohne entsprechende Absicherung kann sich der Traum vom eigenen Haus jedoch schnell zum Albtraum wandeln.

Mit der Mannheimer Wohngebäudeversicherung sorgen Sie vor.

Hier sehen Sie, wie und wann die Mannheimer Sie schützt.

| 1. | Wenn es brennt, raucht oder knallt   |   |
|----|--|---|
|    | Brand, Explosion   | ■ |
|    | Implosion  | ■ |
|    | Verpuffung, Rauch und Ruß  | ■ |
|    | Feuernutzwärme   | ■ |
|    | Feuerrohbauversicherung  | ■ |
|    | Überschallknall  | ■ |
|    | Anprall oder Absturz eines Luftfahrzeuges  | ■ |
|    | Anprall von Kraft-, Schienen- und Wasserfahrzeugen   | ■ |
|    | Tierbiss an elektrischen Anlagen   | ■ |
|    | Seng- und Schmörschäden  | ■ |
|    | Blindgängerschäden   | ■ |
| 2. | Wenn es stürmt und regnet  |   |
|    | Sturm und Hagel  | ■ |
|    | Überspannungsschäden durch Blitz bis 100 % der Versicherungssumme  | ■ |
|    | Überschwemmungsschäden durch Regen und Rückstau infolge Regen bis 2.000 Euro<br>Voraussetzung: funktionsfähige Rückstausicherung | ■ |
|    | Elementarschäden mit/ohne Überschwemmung   | ■ |
| 3. | Wenn es nass wird  |   |
|    | Leitungswasser   | ■ |
|    | Im Gebäude verlaufende Regenfallrohre  | ■ |
|    | Wasser aus Aquarien und Wasserbetten   | ■ |
|    | Wasser aus Terrarien, Zimmerbrunnen, Wassersäulen und Zisternen  | ■ |
|    | Kosten für Medienverlust bis 20.000 Euro   | ■ |
|    | Ableitungsrohre auf und außerhalb des Grundstücks bis 2.000 Euro je Fall, bis 5.000 Euro pro Jahr                                | ■ |
|    | Zuleitungsrohre auf und außerhalb des Grundstücks bis 3.500 Euro je Fall, bis 20.000 Euro pro Jahr                               | ■ |
| 4. | Wenn was zu Bruch geht   |   |
|    | Bruchschäden an Sanitärobjekten bis 500 Euro   | ■ |
|    | Bruchschäden an Armaturen  | ■ |
|    | Bruchschäden an Schläuchen von Waschmaschinen, Geschirrspülautomaten und Wäschetrocknern   | ■ |
|    | Glasversicherung für das Gebäude   | ■ |
| 5. | Wenn Sie mal unachtsam waren   |   |
|    | Verzicht auf die Einrede der Groben Fahrlässigkeit im Schadenfall bis zur Gesamtschadenhöhe                                      | ■ |

■ Versichert    ■ Versicherbar



## 6. Wenn zusätzliche Kosten entstehen

|  |   |
|--|---|
| Aufräumungs-, Abbruch-, Schutz- und Lagerkosten bis 100 % der Versicherungssumme   | ■ |
| Bewegungs- und Transportkosten bis 100 % der Versicherungssumme  | ■ |
| Dekontaminationskosten bis 10 % der Versicherungssumme   | ■ |
| Mehrkosten durch behördliche Wiederherstellungsbeschränkung bis 10 % der Versicherungssumme                                      | ■ |
| Hotelkosten bis 200 Euro pro Tag, begrenzt auf 366 Tage  | ■ |
| Bergungskosten von umgeknickten Bäumen und Wiederaufforstung   | ■ |
| Kosten für Schädlingsbekämpfung (auch Beseitigung von Bienen-, Wespen- und Hornissennestern) bis 500 Euro                        | ■ |
| Kosten für Gebäudebeschädigung durch Polizei und Feuerwehr bei Fehlfunktion von installierten Rauch- und Gasmeldern bis 500 Euro | ■ |
| Kosten für Gebäudebeschädigung durch Polizei und Feuerwehr zur Rettung von Menschenleben bis 500 Euro                            | ■ |
| Mietausfall bis 60 Monate  | ■ |
| Kosten für den alters- und behindertengerechten Wiederaufbau bis 10 % der Versicherungssumme                                     | ■ |

## 7. Wenn Sachen auf Ihrem Grundstück stehen

|   |   |
|---|---|
| Zubehör und sonstige Grundstücksbestandteile  | ■ |
| Garten-, Geräte- und Gewächshäuser bis 20.000 Euro zum Neuwert  | ■ |
| Wiederaufforstung von Bäumen bis 10.000 Euro  | ■ |
| Vom Mieter eingebrachte Sachen  | ■ |
| Fest ins Erdreich eingelassene Schwimmbäder auf dem Versicherungsgrundstück sofern in Versicherungssumme berücksichtigt | ■ |

## 8. Wenn Bösewichte am Werk waren

|   |   |
|---|---|
| Gebäudebeschädigungen durch Einbruch bis 100 % der Versicherungssumme | ■ |
| Vandalismus nach Einbruch bis 20.000 Euro                             | ■ |
| Graffiti bis 1.000 Euro (erhöfbar bis 5.000 Euro)                     | ■ |

## 9. Wenn es um Ihr Vermögen geht

|  |   |
|--|---|
| Vorsorgeversicherung bis 20 % der Versicherungssumme | ■ |
|--|---|

## 10. Wenn es sich um Energie dreht

|   |   |
|---|---|
| Fußbodenheizung   | ■ |
| Klima- und Wärmepumpen und Solarheizungsanlagen                               | ■ |
| Ausfallkosten für Solarthermieanlagen bis 20.000 Euro                         | ■ |
| Ausfallkosten für Photovoltaik bis 20.000 Euro                                | ■ |
| All-Risk-Versicherung von Solarthermieanlagen für Ein- und Zweifamilienhäuser | ■ |

## 11. Wenn Sie zusätzliche Gefahren absichern wollten

|                                      |   |
|--------------------------------------|---|
| Unbenannte Gefahren bis 250.000 Euro | ■ |
|--------------------------------------|---|

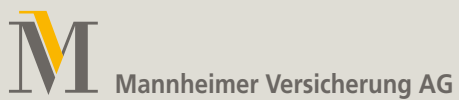
■ Versichert    ■ Versicherbar

Die Darstellung gibt einen ersten Überblick über die möglichen Leistungen. Der konkrete Leistungsumfang ergibt sich jeweils aus dem Versicherungsschein, den Versicherungsbedingungen und den Ergänzungen/Erweiterungen der Tarifvariante TOP.

## **VertrauensPartnerschaft**

Haftpflicht-, Hausrat-, Wohngebäude- und Unfallversicherung in einem Vorteilspaket.

[www.vertrauenspartnerschaft.de](http://www.vertrauenspartnerschaft.de)



Augustaanlage 66  
68165 Mannheim  
Telefon 06 21. 4 57 80 00  
Telefax 06 21. 4 57 80 08  
[service@mannheimer.de](mailto:service@mannheimer.de)  
[www.mannheimer.de](http://www.mannheimer.de)

Ein Unternehmen des Continentale Versicherungsverbundes auf Gegenseitigkeit.